

**PANITIA PENGADAAN BARANG/JASA  
PT. BANK NTB SYARIAH**

Jl. Pejangik No. 30 Mataram

---

**PENGUMUMAN PEMILIHAN LANGSUNG  
PT. BANK NTB SYARIAH MESS KAYANGAN  
NOMOR : PNM/0002/04/50/2024**

Tanggal 3 Januari 2024

PT. Bank Pembangunan Daerah Nusa Tenggara Barat Syariah (Bank NTB Syariah) mengacu pada Keputusan Direksi Bank NTB Syariah Nomor : BPP/020a/04/64/2023 tanggal 3 Januari 2023 tentang Pedoman Pengadaan Barang/Jasa PT. Bank NTB Syariah akan mengadakan Pelelangan Umum sebagai berikut :

1. Lingkup Pekerjaan :  
Pekerjaan : Pembangunan Gedung PT. Bank NTB Syariah Mess Kayangan  
Lokasi Pekerjaan : Jl. Raya Bayan Kecamatan Kayangan Lombok Utara, NTB  
Bidang : Bangunan Gedung ;  
Sub Bidang : Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Komersial ;  
Sumber Dana : Dana Internal PT. Bank NTB Syariah ;
2. Syarat-syarat Peserta :
  - 1) Memenuhi ketentuan perundang-undangan untuk menjalankan usaha/kegiatan sebagai penyedia jasa konstruksi;
  - 2) Memiliki keahlian, pengalaman, kemampuan teknis dan manajerial untuk menyediakan jasa konstruksi;
  - 3) Tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan, dan/atau direksi yang bertindak untuk dan atas nama perusahaan tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
  - 4) Secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak/SPK;
  - 5) Sebagai wajib pajak sudah memenuhi kewajiban perpajakan tahun terakhir, dibuktikan dengan melampirkan fotokopi bukti tanda terima penyampaian Surat Pajak Tahunan (SPT) tahun terakhir;
  - 6) Dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir pernah memperoleh pekerjaan melaksanakan jasa konstruksi termasuk pengalaman subkontrak, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, kecuali penyedia jasa konstruksi yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun.
  - 7) Memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai kontrak/pekerjaan yang pernah dilaksanakan dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir minimal Rp. 900.000.000,- untuk satu paket pekerjaan (bukan merupakan jumlah kumulatif beberapa kontrak). KD dihitung sebesar 3 x NPT (Nilai Pekerjaan Tertinggi)
  - 8) Surat Keterangan kepesertaan BPJS Perusahaan;
  - 9) Memiliki sumber daya manusia, modal, peralatan dan fasilitas yang diperlukan dalam pengadaan jasa konstruksi;

- 10) Menyerahkan Daftar pekerjaan yang sedang dilaksanakan;
  - 11) Menyerahkan Laporan Keuangan terakhir;
  - 12) Memiliki alamat tetap dan jelas serta dapat dijangkau dengan pelayanan kantor pos;
  - 13) Mengisi formulir kualifikasi rekanan;
  - 14) Copy legalitas perusahaan (Akta Pendirian/Perubahan terakhir, NPWP, SPPKP, SIUJK, TDP, SBU Bidang/Sub Bidang : Bangunan Gedung / Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Komersial yang masih berlaku;
  - 15) Tidak masuk dalam daftar sanksi atau daftar hitam di suatu instansi.
3. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Pengadaan pada :  
Hari / Tanggal : Rabu, 3 Januari 2024 sampai Kamis, 11 Januari 2024  
Pukul : Jam Kerja (09.00 s/d 14.00)  
Tempat : Divisi Umum Kantor Pusat PT. Bank NTB Syariah  
Jalan Udayana No. 03 Mataram atau melalui :  
e-mail : [pjbankntbsyariah@gmail.com](mailto:pjbankntbsyariah@gmail.com)
  4. Pemberian penjelasan dokumen pengadaan (aanwizing)  
Hari/tanggal : Senin, 8 Januari 2024  
Pukul : 09.00 s/d 10.00 WITA  
Tempat : Ruang Rapat PT. Bank NTB Syariah
  5. Informasi lebih lanjut dapat menghubungi :  
Panitia Pengadaan Barang/Jasa PT. Bank NTB Syariah Cq. Divisi Umum  
Jalan Udayana No. 03\ Mataram  
Telephone 0370-636331, Fax : 0370-648794

**PANITIA PENGADAAN BARANG / JASA  
PT. BANK NTB SYARIAH**

(TTD)